

UCHWAŁA Nr 12/2019

Walnego Zgromadzenia Żyrardowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej odbywanego w dniach **9, 14, 16 maja 2019r.**

w sprawie: zbycia prawa użytkowania wieczystego czterech niezabudowanych nieruchomości gruntowych, w osiedlu Teklin, w obrębie 2

§ 1

Na podstawie § 35 pkt. 6 Statutu ŻSM, Walne Zgromadzenie Żyrardowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej wyraża zgodę na zbycie prawa użytkowania wieczystego, niezabudowanych nieruchomości gruntowych, położonych w osiedlu Teklin w Żyrardowie, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- nr 2834/2 o pow. 1884 m², obręb 2,
- nr 2835/8 o pow. 1053 m², obręb 2,
- nr 2824 o pow. 1553 m², obręb 2,
- nr 2833 o pow. 6022 m², obręb 2.

§ 2

1. Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych opisanych w § 1 niniejszej uchwały, nastąpi z zachowaniem procedury przetargowej, w oparciu o aktualną wycenę wartości prawa użytkowania wieczystego, niezabudowanych nieruchomości gruntowych, określoną przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego (tzw. pierwszy przetarg).
2. Jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, Walne Zgromadzenie Żyrardowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej wyraża zgodę na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego, niezabudowanych nieruchomości gruntowych opisanych w § 1 niniejszej uchwały, w trybie przetargowym, za cenę wywoławczą określoną przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, pomniejszoną o 10% w stosunku do wartości nieruchomości (tzw. drugi przetarg).

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem **23.05.2019r.**

Podpisy

Sekretarzy
części Walnego Zgromadzenia
odbytych w dniach:
I - 9.05.2019r.

.....
Kierłańczyk Wiesława

II - 14.05.2019r.

.....
Bogucka Ewa

III - 16.05.2019r.

.....
Tober Małgorzata

Przewodniczących
części Walnego Zgromadzenia

.....
Milczarek Genowefa

.....
Dzieniewicz Teresa

.....
Rzeczycka Barbara